

COOP VARBERG EKONOMISK FÖRENING

ÅRSREDOVISNING 2016



coop

KALLELSE

Coop Varberg ekonomisk förening föreningsstämma
torsdag den 20 april klockan 18.00 i Sparbankshallen.

DAGORDNING FÖR STÄMMAN

1. Val av ordförande, sekreterare och två protokolljusterare.
2. Fastställande av röstlängd.
3. Fråga om kallelse till stämman skett i behörig ordning.
4. Fastställande av dagordning.
5. Information om verksamhet, ekonomi och framtidsplaner i föreningen och konsumentkooperationen i övrigt.
6. Framläggande av årsredovisning för föreningen.
7. Framläggande av revisionsberättelse.
8. Fastställande av resultat- och balansräkning.
9. Disposition av föreningens vinst enligt fastställd balansräkning.
10. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter och föreningschefen.
11. Godkännande av förslag till principer för ersättning och andra anställningsvillkor för föreningens ledning.
12. Bestämmande av arvoden och andra ersättningar till de förtroendevalda i föreningen.
13. Fastställande av antalet ledamöter i styrelsen enligt § 18.
14. Val av ledamöter i styrelsen enligt § 18.
15. Val av revisorer enligt § 23.
16. Val av valberedning enligt § 17.
17. Ombudsval som föreningsstämman förbehållit sig.
18. Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna ärenden.
19. Motioner.



Vi fortsätter att ha den högsta kundnöjdheten bland landets större Coop-butiker.



JAG TYCKER ATT VI BORDE HA VUNNIT!

Förra året stod vi på scenen på Dagligvarugalan i Stockholm och tog emot priset som Bästa brödavdelning 2015. Det var en häftig känsla att vara bäst i landet, en känsla som jag fortfarande bär med mig.

Det här året var vi nominerade till landets bästa butik – det allra finaste priset. Jag inte bara hoppades, utan kände nästan på mig, att vi skulle ha chans att kamma hem även detta pris. Nu blev det inte så och just då, i det ögonblicket som vinnaren ropades upp, blev jag faktiskt både besviken och lite småsur. Kunde verkligen någon butik vara bättre än vårt Coop Forum i Varberg?

Men besvikelsen lade sig snabbt. Att bli rankade bland topp tre av alla butiker i hela Sverige är verkligen inte fy skam och vi är fantastiskt stolta över detta.

Vi är med och utvecklar stadskärnan

Under året har på- och ombyggnaden av Gallerian påbörjats och projektet är den hittills största investering som gjorts i vår förening. Den är inte bara viktig för oss utan även för hela Varbergs centrum. Genom att två av stans banker flyttar in här och lämnar sina nuvarande kontor med absolut bästa A-lägen på gågatan, så

frigörs stora och attraktiva handelsytor.

Stort tack till fastighetsägarna Martin Rylander på Varbergs Fastighets AB och Mats Rydholm på Maleryd Fastigheter som tillsammans med oss gjort detta möjligt.

Det är personalen som gör det

Det är mycket glädjande att konstatera att vi fortsätter att ha den högsta kundnöjdheten bland landets större Coop-butiker. Mycket beror förstås på att vi har ett brett och varierat sortiment, stora och fina lokaler och ett geografiskt bra läge, men utan vår glada och serviceinriktade personal hade vi stätt oss slätt. Jag får ofta kommentarer som i positiva ordalag berömmar vår personal och det gäller samtliga våra tre Coop-butiker.

Stora satsningar påverkar resultatet

Ekonomiskt blir det återigen ett bra år, även om vi inte riktigt når upp till förra årets resultat. Anledningen är de stora kost-

naderna i samband med ombyggnationen av Gallerian samt att satsningen på onlinesäljningen initialt har kostat pengar. Den sistnämnda satsningen har för övrigt blivit en fantastisk försäljningsuccé och som fortsätter att öka hela tiden.

Under året har vi precis som tidigare år, fortsatt att sponsra lokala idrottsklubbar och olika kulturella verksamheter i Varberg. För oss känns det viktigt att som lokal och kooperativ förening vara med och stötta lokala verksamheter i den kommun där vi finns.

Ett stort tack till alla som bidrar till Coop Varbergs framgångar – nu tar vi sikte på 2017!

Göran Borg
VD



FLYTTEBLEN EN SUCCÉ FÖR SUSHI MINAMI

När det stod klart att Sushi Minami skulle behöva lämna Breareds Torg funderade ägarna Mikael och Kyoko Andersson på olika lämpliga alternativ för nya lokaler. Skulle det kanske finnas möjlighet att flytta verksamheten till Coop Forum?

Ända sedan starten har det rullat på bra för Sushi Minami. De flyttade in i den nybyggda saluhallen i Breared 2009 och sushisugna varbergare hittade snabbt sitt favoritställe här. Även om saluhallen i övrigt inte fick det lyft som både hyresvärd och de omkringboende hade hoppats på, så har Sushi Minami under alla år haft sin trogna kundkrets.

När beslutet kom om att stänga saluhallen helt, bestämde sig Mikael för att kontakta Göran Borg.

- Jag visste ju inte alls vad han skulle tycka om vårt förslag, men han ställde sig till vår glädje positiv till det direkt, berättar Mikael.

En win-win-situation

Flytten till Coop Forum visade sig bli ett lyft som varken Mikael eller Göran väntat sig.

- Vi flyttade hit den 1 april 2016 och har snart varit här i ett år, berättar Mikael.

Under den här tiden har vi ökat vår omsättning med runt 35-40%, vilket är helt fantastiskt!

Sushi Minami ligger i gången utanför kasalinjen och delar än så länge stolar och bord med Coops kafeteria. Under lunchtid är det en del som sitter ner och äter, men de allra flesta tar maten med sig.

- Det här har verkligen blivit en riktig win-win-situation för både oss och Coop Forum. De som kommer hit för att hämta mat passar ofta på att gå in och handla under väntetiden och de som kommer till Coop för

att handla, passar på att köpa med sig något från oss när de ändå är här.

”Det ska kännas lite extra att äta sushi”

Menyn har ändrats lite i och med flytten. I dagsläget har man nämligen inga friteringsmöjligheter, vilket gör att vissa rätter har slopats. Å andra sidan har nya kommit till och dessutom blivit riktiga storsäljare.

- Men det är sushi vi säljer mest av, säger Mikael. 10-bitars toppar försäljningslistan. Själv äter inte Mikael sushi särskilt ofta – eller nästan aldrig egentligen.

- Just sushi är ju en lite speciell typ av mat och personligen tycker jag att det räcker att äta den då och då. Det ska liksom kännas lite extra när man väl gör det.

Men när han och familjen åker till Japan, vilket blir ungefär en gång om året, då äts det både sushi och andra japanska specialiteter.

- Ja, då hämtar vi inspiration och får nya influenser att ta med oss hem, samtidigt som vi hälsar på släkten på min fru Kyokos sida.



”ATT HANDLA ONLINE FUNKAR PERFECT FÖR OSS!”

Hemma hos Jennie Berg och hennes familj i Veddice sitter veckans meny uppsatt på kylskåpsdörren. Alla i familjen har varit med och planerat vad som ska ätas till middag – inte bara under dessa sju dagar, utan även i tre veckor framåt.

- Vi gör matlistor för fyra veckor åt gången, berättar Jennie. Genom att barnen får vara med och bestämma vad vi ska äta så blir det inget gnäll om att man inte tycker om det ena eller det andra. Det funkar hur bra som helst!

Utän körkort, med fyra barn i åldrarna 9 till 15 år samt en make som jobbar i Göteborg och därmed har långa arbetsdagar med pendlning, är Coop Online en perfekt lösning för familjen Berg.

De har använt sig av tjänsten sedan starten.

- Jag läste om den på sociala medier och ville testa hur det funkade. I början beställde vi flera gånger i veckan, men numera planerar vi mer noggrant och har vanligtvis leverans en gång i veckan.

Testar gärna nya recept

Genom att spara inköpslistorna på sitt

Online-konto, behöver Jennie inte klicka i alla varor varje gång, vilket sparar mycket tid. Familjen testar dessutom ofta de recept som finns på Coop Onlines hemsida och där alla ingredienser finns samlade i ett ”klick”

- Det smidiga är också att man kan lägga till beställningar ända fram till midnatt dagen före leverans. Ibland kan man ju komma på något precis innan man ska lägga sig och då är det kanon att bara kunna ta mobilen eller paddan och komplettera.

- Även barnen är så inne i det här sättet att handla, att de i förbifarten kan säga att ”mamma, kan du lägga till en grej i listan?”

”Det funkar perfekt”

Oftast beställer Jennie leverans till på fredagseftermiddagarna och vid varje tillfälle landar sex-sju matkassar utanför dörren.

Frysvarorna kommer i speciella lådor.

- Allt fungerar helt klockrent. Leveranstiderna funkar perfekt, det är jättebra kvalitet på varorna och vi sparar framför allt massor av tid.

Första gången Jennie tog emot en leverans la hon ut en bild på Instagram för skojs skull.

- Jag fick väldigt positiv respons på den från kompisarna runt omkring och jag vet flera som nappade på samma idé.

Efter åtta år i centrala Veddice börjar familjen Berg nu att planera inför en kommande flytt. De har köpt en tomt strax utanför själva samhället och ska snart börja bygga sitt nya hus.

- Självklart kommer vi att fortsätta med hemleveranserna från Coop även när vi flyttat!



HÅSTENSHALLEN TILLBAKA I KOOPERATIV REGI

Det blåser nya, positiva vindar mellan hyllorna och över diskarna på Coop Håstenshallen. Efter fem år som franchisebutik är den nu tillbaka i Coop Varbergs egen regi.

- Det känns jättebra, säger Gunilla Jörnäs som ansvarar för kassa och förbutik. Att jobba i ett kooperativ är en alldeles speciell känsla; man känner sig delaktig på ett annat sätt.

Och Gunilla om någon bör ju veta. Hon har varit kooperationen trogen sedan sitt

första jobb på Domus direkt efter studenten 1978. Efter 23 år i dåvarande Konsum- och Coop-butikerna på Göteborgsvägen, Magasinsgatan, Brunnsberg och Södra vägen, började hon på Håstenshallen 2001.

"Kunderna får vara med och önska"

Hamid Avdic, som ansvarar för kolonialvaror och är biträdande butikschef, håller med.

- Det här är en butik som har så mycket mer att ge och vi har redan påbörjat ett förändringsarbete. Sedan årsskiftet har vi till exempel tagit in runt 200 nya artiklar i sortimentet och ännu fler blir det framöver. Vi frågar dessutom våra kunder om det är

något de saknar och om vad de har för önskemål.

Även Hamid har ett mångårigt förflutet inom livsmedelbutiksbranschen. Innan han kom till Håstenshallen för tre år sedan jobbade han på ICA Sörse i 10 år, om man räknar med åren med sommarjobb.

- Jag har utvecklat hela tiden och jag vill fortsätta att göra det. Att nu få ta ett större ansvar i den här butiken känns kul!

Satsning på frukt, grönt och kallskänk

Bakom kött- och charkdisken hittar vi Daniel Jäverbo. Som 16-åring började han på Scan Väst och har sedan fortsatt att jobba med just kött på Domus, ICA Sörse,

Willys och Kvantum innan han hamnade på Håstenshallen för runt fyra år sedan.

- Jag har alltid varit bra på kött och gillar verkligen att jobba med det. Det var väldigt roligt när vi nominerades till Årets Kött- och charkbutik på Livsmedelsgalan 2015. Nu ska vi satsa på att bli bäst!

Det finns många planer för hur Håstenshallen ska utvecklas vidare. Frukt- och grönt-avdelningen skall byggas om och man kommer att satsa ännu mer på kallskänkdele. Mejeriavdelningen har redan fått en make over och känns ljusare och rymligare än tidigare.

Alla tre ser positivt på framtiden för den "nya" butiken. De är överens om att det ökade inflytandet för alla som jobbar här, möjligheten att själva kunna få vara med att lägga scheman och större utrymme för egna förslag och idéer, borgar för att en bra butik nu blir ännu bättre!



JÖRGEN HAR TAGIT ÖVER STAFETTPINNEN PÅ COOP SÖDER

Han är både infödd och inbiten Getingebo. Efter många år som driftledare på Coop Forum i Halmstad har han nu vänt bilen ett halvt varv och kör istället norrut när han ska till jobbet. Låt oss presentera Jörgen Bengtsson – ny butikschef på Coop Söder!

- Jag har alltid, ända sedan jag var klar med skolan, jobbat i butik, berättar Jörgen. Först inom dåvarande Vivo-kedjan, och sedan 2002 på Coop Forum. Nu har ju Halmstadbutiken dock lagts ner, vilket gett mig chans att prova på något nytt.

Jörgen tillträdde officiellt sin nya tjänst den 1 januari. Han tjuvstartade dock under december månad genom att gå bredvid dåvarande butikschefen Pontus Andersson, som nu har tagit över motsvarande tjänst på Coop Håstenshallen. - Det var guld värt att få ta över på det sättet, säger Jörgen. Men det är egentligen inte förrän nu efter årsskiftet som

jag ser butiken och sortimentet tydligare. Under julmånaden är ju både sortimentet och kundernas inköp annorlunda än under årets övriga månader.

Jörgen har givetvis planer för hur han vill utveckla butiken och det han först och främst vill se över är avdelningen för frukt och grönt.

- Där ser jag att det finns utrymme för en del förbättringar. Likaså när det gäller brödavdelningen.

Att få lära känna alla stamkunder som handlar på Coop Söder och även träffa de som "bara svänger förbi" är något Jörgen också ser fram mot.

- Att få möjlighet att bli butikschef är lite av en dröm som går i uppfyllelse. Jag har haft olika ansvarsområden inom de butiker som jag jobbat i tidigare, men att få ta hela ansvaret för en butik är en härligt utmaning!

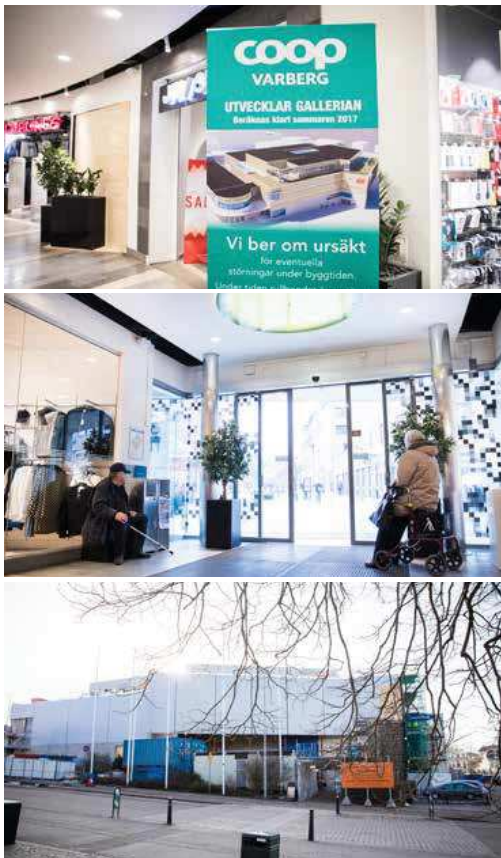
Personfakta

Namn: Jörgen Bengtsson

Ålder: 47

Familj: fru och tre barn

Fritidsintresse: orientering – ett intresse som hela familjen delar.



NU BLIR GALLERIA TRÄDGÅRDEN BÅDE MODERNARE OCH TVÅ VÅNINGSPÅN HÖGRE

Under andra halvåret 2016 har byggnationen av de nya våningsplanerna på köpcentret Galleria Trädgården i centrala Varberg pågått för fullt. Tillbyggnaden innebär att Gallerian nu utökas med 5 600 kvadratmeter handelsyta. Bland de nya hyresgästerna finns bland andra Clas Ohlson och H&M.

Utöver tillbyggnaden, satsar byggherren Coop Varberg även på att bygga om och genomföra grundförstärkning av Gallerians befintliga lokaler.

En ny rulltrappa och nya hissar ska installeras och huset förses även med en ny fasad och ett nytt skärmtak.

Byggstarten ägde rum i augusti 2016 och under hösten 2017 räknar Coop Varberg med att kunna inviga ett köpcenter, som när tillbyggnaden står klar, får en sammanlagd handelsyta på 12 600 kvadratmeter.

Utöver Clas Ohlson och H&M är även

Nordea och SEB klara som hyresgäster. De båda bankerna disponerar ett eget våningsplan på det tredje och översta våningsplanet.

De nya hyresgästerna kompletterar de drygt 25 hyresgäster som redan finns i Gallerian, däribland Indiska, Kjell & Co, KappAhl, MQ, Dressmann och BR Leksaker.

Efterfrågan på kommersiella lokaler med centrala lägen i Varberg är stor och utbyggnaden av Gallerian passar väl in i utvecklingen av Varbergs stadskärna.

FAKTA: GALLERIA TRÄDGÅRDEN, PÅBYGGNAD AV AFFÄRSHUS

Byggherre:	Coop Varberg
Totalentreprenör:	Serneke Bygg
Arkitekt:	Arkitekterna Krook & Tjäder
Tidsram:	Byggstart augusti 2016, beräknas stå klart hösten 2017
Byggnadskostnad:	130 miljoner kronor
Omfattning:	5 600 kvadratmeter
Bildkälla:	Arkitekterna Krook & Tjäder



NYA KOCKAR RÖR OM I GRYTAN

Det kommer att hända grejer i Coop Forumköket framöver om Kennet Pettersson får bestämma. Tillsammans med Madeleine Wiik har han tagit över grytorna och de utlovar flera spännande nyheter nu när de blivit varma i kläderna.

I oktober 2016 tillträdde Kennet tjänsten som varmköksansvarig och då hade Madeleine redan hunnit vara på plats några månader.

- Vi har lite olika titlar men det är kockar vi är i grunden, förklarar Kennet.

Societén och Havanna

Kennet själv har ett förflutet som kock på bland annat Societén och på Hotell Havanna. Och han har många planer för hur

Coopköket ska kunna utvecklas under hans ledning.

- Vi kommer naturligtvis att fortsätta med våra populära matlådor med hemlagad husmanskost, men planen är att även utveckla ett koncept med färdiglagad hel- och festmat.

Komponera hel meny

I delikatessdisken ska kunderna kunna välja mellan olika förrätter, varmrätter och

desserter och på så sätt enkelt kunna komponera en hel meny att köpa med sig hem.

- Vi märker en tydlig utveckling mot att våra kunder vill ha det bekvämt. Man har inte alltid tid att själv laga allt från grunden och man är beredd att betala för vällagad mat med kvalitet.

Kennet ser även att det finns utrymme för att kunna erbjuda ett bredare utbud av rätter som till exempel lasagne och pannbiffar, fler egengjorda såser och annat smått och gott.

- Här finns världens potential för att utveckla en redan bra delikatessavdelning till att bli ännu bättre!

”

Vi har lagt grunden för ett systematiskt styrelsearbete där vi kan ta tillvara alla ledamöters kompetenser för att vi skall bli en ännu bättre aktör på marknaden.

STYRELSE- ORDFÖRANDEN HAR ORDET

Mitt första år som styrelseordförande i Coop Varberg Ekonomiska förening och Galleria Trädgården AB är snart till ända.

Vi har satsat på kompetenshöjande styrelseutbildningar, gjort analyser av arbetsordningar både för VD och styrelse och tillsammans med personalen haft strategidagar för att gemensamt ta oss in i framtiden och vara beredda på nya utmaningar.

Vi har lagt grunden för ett systematiskt styrelsearbete där vi kan ta tillvara alla ledamöters kompetenser för att vi skall bli en ännu bättre aktör på marknaden. Utmaningarna har varit många. Inte minst har det blivit en del överraskningar vid ombyggnaden av Gallerian med regnvatten som har hittat sina egna vägar in i fastigheten till förtret för de som har sina verksamheter där, samt en del byggnadstekniska utmaningar som kan dyka upp i gamla fastigheter. Men tack vare god samarbetsvilja från alla parter har vi snart färdigställt hela projektet och kan till hösten se fram emot invigningen av den ombyggda gallerian med flera nya hyresgäster.

Sist men inte minst så har vi åter igen samlat Söderhallen, Coop Forum och Håstenshallen under samma paraply. Ett strategiskt beslut för den ekonomiska föreningens bästa och för att säkerställa att all vår fantastiska personal jobbar under samma förutsättningar och villkor oberoende av vilken av våra affärer de är anställda i.

Turid Ravlo Svensson
Ordförande

HÄNT UNDER 2016

Varsågoda! Ett axplock av alla de event vi har arrangerat eller deltagit i under året.



BILDEPÅN ♥ COOP FORUM

Den 16 juni – samma dag som Frankrike mötte Sverige i fotbolls-EM – fanns representanter från Bildepån på plats utanför Coop Forum. Med sig hade de ett gäng snygga Renaultbilar och alla som passade på att provköra någon av dem kunde också kvittera ut en kasse med härlig middagsmat från Coop!



FAMILJEDAG MED BARNENS VASALOPP I ÅKULLA

Göran Borg ville inte vara sämre än barnen och ställde förstas upp i Barnens Vasalopp! Bakom arrangemanget "Familjedag i Åkulla" stod förutom Coop också Varbergs Sparbank, Bildepån och Åkulla Skidallians.



VARBERGS STÖRSTA AFTER WORK

Även i år var Coop Varberg stolt sponsor till Varbergs största after work. Över 700 gäster minglade, åt och drack gott och lyssnade på intressanta föredrag på Societén den 11 november. Innan portarna slogs upp besökte kvällens föreläsare Amelia Adamo, Salvatore Grimaldi och Glenn Strömberg vår finns Coop Forum-butik.



CAFÉKVÄLLAR MED TEMA

Vid tre olika tillfällen under året har vi arrangerat populära cafékvällar med olika teman. Under 2016 har det bjudits på Hälsa, Modevisning med personalen som modeller och dessutom ett härligt julbord.



SKÖRDEFEST OCH EKO-MÄSSA

I mitten av september var det dags för vår årliga skördefest på Coop Forum Redan i entrén möttes kunderna av ett fantastiskt arrangemang av rotfrukter och grönsaker och inne i butiken svämmade det formligen över av härlig höstskörd! Under första veckan i oktober var det så dags för årets EKO-mässa med massor av ekologiska nyttigheter.



SOMMARKALAS

IBland behöver man inte åka så långt bort. Vi dukade upp till sommarkalas den 6 juli med matmarknad på vår egen parkering utanför Coop Forum och bjöd in till aktiviteter för både stora och små.



NOTES FOR PEACE

Den 27 augusti arrangerades en fantastisk fredskonsert vid södra Fästningshörnan i Varberg. På en 50 meter lång scen uppträdde mängder av musikaliska stjärnor som bland andra Barbara Hendricks, Ola Salo, Timbuktu, Loreen och en 55 musiker stark orkester i form av Stockholm Concert Orchestra.

Som en av flera stora och små sponsorer fanns vi på plats med tält, mat och dryck. Det blev en fantastisk dag och kväll!



HOME SWEET HOME

Precis som under tidigare år fanns vi på plats i Nöjesparken mitten av april när den populära hem- och trädgårdsmässan Home Sweet Home har arrangerades.

Under mässan gick även kvalet till Grill-SM 2016 av stapeln i vilket Coop Forum och Coop Hästen deltog med varsitt lag.

HÄLSOVECKA

Under februari månad, då man som mest är behov av energi och pepp – ja, då bullar vi varje år upp med massor med nyttigheter för både kropp och själ!

Under hälsoveckan bjöd vi in till föreläsningar, hade kostrådgivare på plats och massor med extraerbjudanden på god och hälsosam mat.

Här kunde man också träffa representanter från bland andra Friskis & Svettis, Varbergs Sim, Åkulla Skidallians och Golden Wellness som berättade om sina verksamheter.

